



K 433 Erneuerung Werkleitungen



Kostenvoranschlag

Bauprojekt

Auftrag-Nr. 1100.01377

Erstellt 30.10.2025 / SC

STEINMANN
INGENIEURE UND PLANER AG

Dipl. Ingenieur ETH / SIA
Pat. Ingenieur-Geometer



IMPRESSUM

Auftragsnummer 1100.01377

Auftraggeber Gemeinde Zurzach

Datum 30.10.2025

Datei \\BRSV0003\Daten\200_Projekte\1100\1300\1377_Zurzach B6-Ba Werkltg & BVU\03 Planung\K Kostenermittlung\1377_KV Titel_2025-10-30.docx

Seitenanzahl

Titelbild

VERFASSER

Firma / Organisation

Steinmann Ingenieure und Planer AG

Vorname Name

Henrik Schrage

SC

VERSIONEN

Index

Änderung

Vorname Name

Datum

Erstellung

a

b

c

d

Kostenvoranschlag

Gemeinde:	Zurzach / Böbikon	Total KV (CHF inkl. MWST)	1'485'000
Projekt:	Erneuerung Wasserleitung Baldingen / Böbikon		
	Baldingen, Anbau Pumpwerk		
	Kostenvoranschlag +/- 10%	Preisbasis (Monat/Jahr):	Juli 2025

		Projekt (CHF)		
		Wasserleitung inkl. Pumpwerk und Steuerung	Wasserleitung Zusatz Baldingen	Summe
Total Objekt (=B+H+Ü+V)		1'310'000	175'000	1'485'000
B. Baukosten		1'047'000	127'000	1'174'000
Bauarbeiten		291'000	57'000	348'000
111	Regie	9'000	2'000	11'000
112	Prüfungen	5'000	5'000	10'000
113	Baustelleneinrichtung	13'000	3'000	16'000
116	Abholzen und Roden	3'000	1'000	4'000
117	Abbruch und Demontage	17'000	6'000	23'000
151	Bauarbeiten für Werkleitungen	158'000	24'000	182'000
211	Baugruben und Erdbau	3'000		3'000
221	Foundationsschichten und Materialgewinnung	12'000	4'000	16'000
222	Pflästerungen und Abschlüsse			
223	Belagsarbeiten	26'000	12'000	38'000
237	Kanalisationen und Entwässerungen			
241	Ortbetonbau	45'000		45'000
Rohrlegearbeiten Wasser		582'000	58'000	640'000
411	Werkleitungen für Wasser	582'000	58'000	640'000
Kanalsanierung Abwasser				
135	Instandhaltung und Sanierung von Abwassersystemen			
Nebenarbeiten, Fertigstellung		17'000	10'000	27'000
	Rekonstruktion Parzellengrenzpunkte	5'000	3'000	8'000
	Signalisation, temporär und permanent			
	Verkehrsdienst	5'000	5'000	10'000
183	Zäune	5'000		5'000
281	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer			
286	Markierung auf Verkehrsflächen	2'000	2'000	4'000
	Aufnahme Kanal-TV			
	Prüfungen (Drittaufträge, Phase Ausführung)			
	Eigenleistung Unterhalt			
	Kunst im öffentlichen Raum gemäss Reglement			
Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen		153'000		153'000
	Energieversorgung			
	Beleuchtung	4'000		4'000
	Lüftung	4'000		4'000
	Signalisation (VM-Systeme, Sicherheitseinrichtungen)			
	Pumpen	20'000		20'000
	Leit- und Kommunikationseinrichtung	80'000		80'000
	Armaturen	35'000		35'000
	Nebeneinrichtungen	10'000		10'000
Umgebung		4'000	2'000	6'000
	Bepflanzung	4'000	2'000	6'000
	Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)			
H. Honorare		158'000	30'000	188'000
Honorare		158'000	30'000	188'000
	SIA Phase 32 Bauprojekt	45'000	6'500	51'500
	SiA Phase 33 Bewilligungsprojekt	2'500	1'000	3'500
	SIA Phase 41 Ausschreibung	18'000	3'500	21'500
	SIA Phase 51 Ausführungsprojekt	20'000	6'000	26'000
	SIA Phase 52 Ausführung	57'000	12'000	69'000
	SIA Phase 53 Inbetriebnahme, Abschluss	4'000	1'000	5'000
	Elektroplaner	7'500		7'500
	Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär	4'000		4'000
Ü. Übrige Kosten		8'000	3'000	11'000
Übrige Kosten		8'000	3'000	11'000
	Vermessung / Absteckung	3'000		3'000
	Zustandsaufnahmen / Beweissicherung	2'000	2'000	4'000
	Repro / Nebenkosten	3'000	1'000	4'000
	Prüfungen (Drittaufträge, Phase Projektierung)			
V. Verschiedenes		97'000	15'000	112'000
UVG und MWST		97'000	15'000	112'000
10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)			
8.1%	MWST (*)	98'253	12'960	111'213
	Rundung inkl. MWST	-1'253	2'040	787

Gemeinde: Zurzach / Böbikon, Dorfstrasse		Total KV (CHF inkl. MWST)		510'000
Projekt:	Erneuerung Schmutzwasserleitung			
	Ersatz Sauberwasserleitung, Kanal- und Schachtsanierung			
	Kostenvoranschlag +/- 10 %%		Preisbasis (Monat/Jahr):	Juli 2025
		Projekt (CHF)		
		Kanalisation		Summe
Total Objekt (=B+H+Ü+V)		510'000	510'000	
B. Baukosten		382'000	382'000	
	Bauarbeiten	241'000	241'000	
111	Regie	8'000	8'000	
112	Prüfungen			
113	Baustelleneinrichtung	11'000	11'000	
116	Abholzen und Roden			
117	Abbruch und Demontage	27'000	27'000	
151	Bauarbeiten für Werkleitungen			
211	Baugruben und Erdbau			
221	Fundationsschichten und Materialgewinnung			
222	Pflästerungen und Abschlüsse			
223	Belagsarbeiten			
237	Kanalisationen und Entwässerungen	195'000	195'000	
241	Ortbetonbau			
	Rohrlegearbeiten Wasser			
411	Werkleitungen für Wasser			
	Kanalsanierung Abwasser	137'000	137'000	
135	Instandhaltung und Sanierung von Abwassersystemen	137'000	137'000	
	Nebenarbeiten, Fertigstellung			
	Rekonstruktion Parzellengrenzpunkte			
	Signalisation, temporär und permanent			
	Verkehrsdienst			
183	Zäune			
	Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen			
	Beleuchtung			
	Umgebung	4'000	4'000	
	Bepflanzung	2'000	2'000	
	Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)	2'000	2'000	
H. Honorare		87'000	87'000	
	Honorare	87'000	87'000	
	SIA Phase 32 Bauprojekt	25'500	25'500	
	SiA Phase 33 Bewilligungsprojekt	2'000	2'000	
	SIA Phase 41 Ausschreibung	10'000	10'000	
	SIA Phase 51 Ausführungsprojekt	15'000	15'000	
	SIA Phase 52 Ausführung	32'000	32'000	
	SIA Phase 53 Inbetriebnahme, Abschluss	2'500	2'500	
Ü. Übrige Kosten		2'500	2'500	
	Übrige Kosten	2'500	2'500	
	Vermessung / Absteckung			
	Zustandsaufnahmen / Beweissicherung			
	Repro / Nebenkosten	2'500	2'500	
	Prüfungen (Drittaufträge, Phase Projektierung)			
V. Verschiedenes		38'500	38'500	
	UVG und MWST	38'500	38'500	
10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)			
8.1%	MWST (*)	38'192	38'192	
	Rundung inkl. MWST	309	309	